

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

〇〇年××月△△日

城里町農業委員会会長 様

譲受人 氏名 茨城 太郎
(借受人)

譲渡人 氏名 城里 一郎
(貸付人)

「 所 有 権 を移転
下記によって、農地（採草放牧地）を転用する目的で 賃 借 権 したいので、農地法第5条第1項の
使用貸借権 を設定 」

規定により許可を申請します。

※ 契約内容に○をする。

記

1 当事者の 氏名(名称) 住所(所在地)等	当事者	氏 名 (名 称)	年齢	職 業	住 所 (所在地)	備 考		
	譲受人 (借受人)	茨城 太郎	55	農業	城里町阿波山〇〇－×× 電話 029－289－2211			
	譲渡人 (貸付人)	城里 一郎	59	公務員兼 農業	城里町石塚△□☆ 電話 029－288－3111			
2 用 途	例 自己用住宅 資材置場 共同住宅 等々					農業委員が調査のために連絡ををする際に使用する ため繋がりやすい電話（携帯電話等）を記載。		
3 許可を受 けようとす る土地の表 示等	土地の所在		地番	地 目		面積 (㎡)	耕作（利用）者氏名（名称）	備 考
	大字	字		登記簿	現 況			
	城里町	△△	×××	□	○	××	城里 一郎	
	※ 転用する筆を全て記載。 書ききれない場合は別紙参照と 記載のうえ、別紙様式に記載。							

4 転用計画	(1) 転用事由の概要 (例 自己用住宅の場合) 譲受人(借受人) 事由 アパートに住んでいるが手狭なので住家と新築したい。 譲渡人(貸付人) 事由 受人の要望により譲渡する。						※ 転用申請に至った理由を記載。
	(2) 転用の時期		工事着手 (元号) ○年△月××日 工事完成 (元号) □年☆月¥¥日		事業又は施設の操業又は利用期間 (元号) #年◎月★★日 から●年間 (あるいは許可後と記載)		
	(3) 転用の目的に係る事業又は施設の概要	建築物 (又は工作物)の名称及び構造	建築物の 総棟数 (又は工作物の 総数)	1棟の建築物 面積 (又は工作物の 面積)	総建築面積 (又は工作物の 総面積)	所要面積	備考 農地以外の土地も含めた 転用面積記載。 内雑種地部分 ○○.○○㎡利用
		自己住宅例→	木造2階建	1棟	建築面積 ○○㎡	延床面積 ○○㎡	
資材置場例→		資材置場				○○㎡	
	駐車場例→	駐車場 碎石敷				○○㎡	
5 権利を移転(設定)しようとする契約の内容	売買 交換 贈与 賃貸借 賃借 ㎡単価 総額 ○○ 円/㎡ △△ 円						非農地利用の場合は 「内雑種地部分○○㎡利用」のように記載。
6 資金調達についての計画	土地購入代金(賃借料) ○○ 円 建物(工作物)建築費 △△ 円 施設費 ×× 円 その他の経費 ☆☆ 円 計 □□ 円						左の資金計画内訳 自己資金 ○○ 円 借入資金 △△ 円 計 ■■ 円
7 転用することによって生じる付近の土地、作物、家畜等の被害の有無及び防除施設の概要	隣接農地への影響と対策 (自己用住宅の例) 北 宅地 南 農地 北側と西側は非農地の為被害なし。 東 農地 南側と東側は農地だが、ブロック壁を施し、被害が出ないようにする。 西 道路 雨水、汚水、雑排水処理方法 雨水 浸透枋で敷地内処理。 汚水・雑排水 合併浄化槽で処理後、側溝に放流する。						※ 資材置場等で汚水・雑排水が発生しない場合は発生しないと記載する。
8 その他参考となるべき事項	都市計画法第29条の開発許可申請 ○年○月○日申請済 残土条例 事前協議書 ○年○月○日申請済 盛土規制法許可申請 ○年○月○日申請済						他法令等について、法令等の名称及び申請時の提出年月日等の現状状況を記載し、申請書の写しや許可書の写しを添付。