

# 普通財産売却の 一般競争入札参加のご案内

1 入札の種類	一般競争入札
2 物件の種別と所在	区分番号 城里7-3 (土地)
	地番 東茨城郡城里町大字粟字上粟835番1
	地目 宅地
	面積 755.63㎡ (建物)
	構造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	床面積 1階 55.43㎡ 2階 44.22㎡
	築年 昭和55年建築
	予定価格 1,059,800円
3 入札会場	東茨城郡城里町大字石塚1428番地の25 城里町役場 本庁舎 3階 303会議室
4 入札日時	令和8年3月19日(木)
	区分番号 城里7-3 受付開始:午前10時00分 入札:午前10時30分から午前11時00分
5 契約書の締結期間	令和8年3月19日(木)から令和8年3月23日(月)まで
6 売払い金額の納付期限	令和8年4月23日(木)まで

注) 既存建物込の現状引渡しでの入札となります。(土地のみの入札はできません。)

お問い合わせ先 <b>東茨城郡城里町役場(財務課 管財G)</b> TEL 029-288-3111(代) FAX 029-288-2065
---

# 普通財産の明細

区分番号	城里7-3	入札日時	受付 令和8年3月19日(木) 午前10時00分から 入札 令和8年3月19日(木) 午前10時30分から午前11時00分
財産の表示(土地) <div style="margin-left: 40px;">                     所在 東茨城郡城里町大字粟字上粟                      地番 835番1                      地目 宅地                      地積 約755.63㎡                 </div> 財産の表示(建物) <div style="margin-left: 40px;">                     家屋番号 835番地                      構造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建                      床面積 1階 55.43㎡ 2階 44.22㎡                      築年 昭和55年建築                 </div> 予定価格 <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold; margin-top: 10px;">1,059,800円</div>			
物件の位置	JR水郡線「常陸大宮」駅の南西方約8.1km(道路距離) 北方約2.4kmに沢山小学校、北方約1.2kmに桂中学校		
公法上の規制	都市計画区域外		
供給処理施設	上水道:有り 下水道:有り 都市ガス:なし		
物件の概況	地勢	ほぼ平坦	
	画地条件	北側間口約28m 奥行 約35m 東側間口約40m 奥行 約28m	
	形状	略長方形	
特記事項	入札は現況有姿により行うものであるため、次の一般事項を十分ご理解の上、入札へご参加ください。 1. 対象物件の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等確認してください。 2. 対象物件に隠れた瑕疵(かし)があっても、執行機関は担保責任を負いません。 3. 不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4. 土地の境界は、隣接地所有者との協議済みです。 5. 土地汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

区分番号

城里7-3

所在図



見取図



区分番号

城里7-3



## ○入札参加申込時持参するもの

- ・一般競争入札参加申込書
- ・住民票抄本(個人で入札される方)
- ・代表者事項証明書(法人で入札される方)
- ・誓約書
- ・委任状(代理人が入札に出席する場合)

## ○入札時持参するもの

- ・本人確認ができる証明書  
入札に参加する方(代理人含む)  
運転免許証・マイナンバーカードなどの顔写真が入っている公的証明書
- ・印鑑