

# 委託費執行 概要書

|                   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|-------|------|-----|-------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|--|--|--|--|
| 町長                | 副町長                                                             | 課長    | 課長補佐 | 係長  | 審査    | 設計者    |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
|                   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 執行年度              | 令和 8 年度                                                         |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 工事番号<br>工事名       | 令和7年度 道改委託第15号 第07-72-212-J-015号<br>町道2195・2196号線用地補償調査業 起工 設計書 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 工事場所<br>又は履行場所    | 東茨城郡 城里町 磯野 地内                                                  |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 施工方法              | 委託                                                              |       |      |     |       | 原契約年月日 | 年 月 日                                                                                                                                                                    |     |     |     |  |  |  |  |
| 工期又は<br>履行期間      | 契約日の翌日<br><del>令和 年 月 日</del> から 令和 8 年 3 月 31 日 まで 日間          |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 受注者               |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 費目                | 起工                                                              | 第1回変更 |      |     | 増減(△) |        | 変更請負に付する工事価格<br>=変更積算工事価格×請負比率<br><br>請負比率: $\frac{\text{起工(前回変更)時の請負決定額}}{\text{起工(前回変更)時の積算額}}$<br>(小数第7位切り捨て6位止め)<br><br>変更積算工事価格 — 円<br><br>請負比率 —<br><br>変更工事価格 — 円 |     |     |     |  |  |  |  |
| 起工額               |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 請負(委託)<br>に付する額   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 工事(業務)<br>価 格     |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 測量試験費<br>又は工事雑費   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 消費税相当額            |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 請負(委託)<br>決 定 額   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 工 事 概 要           |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 内 容               |                                                                 | 規格1   | 数量1  | 単位1 | 規格2   | 数量2    | 単位2                                                                                                                                                                      | 規格3 | 数量3 | 単位3 |  |  |  |  |
|                   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
|                   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 用地測量 A = 1. 2 h a |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 補償調査 N = 1. 0 式   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
|                   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
|                   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
|                   |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |
| 変更理由              |                                                                 |       |      |     |       |        |                                                                                                                                                                          |     |     |     |  |  |  |  |

## 用地測量業務委託 特記仕様書

城里町都市建設課

(適用)

第1条 本特記仕様書は、令和7年度 道改委託第15号 町道2195・2196号線用地測量補償調査業務に適用する。

2 本特記仕様書は、茨城県用地測量等共通仕様書(以下、「共通仕様書」という。)を遵守するものとし、それ以外の事項について定めるものとする。

(目的)

第2条 本業務は、町道2195・2196号線 道路改良事業における道路改良の為に必要な土地の取得等に関する資料を作成することを目的とする。

(履行場所)

第3条 履行場所は、城里町磯野地内の別添位置図のとおりとする。

(履行期間)

第4条 履行期間は令和8年3月31日までとしているが、本契約に係る予算の繰越手続きが認められた場合には、別途協議により工期を変更する予定である。なお、想定している工期は概ね200日間である。

(業務内容)

第5条 この業務における業務内容は、別紙「工事数量総括(内訳)表」のとおりとする。

(使用する規程等)

第6条 この業務に使用する規程等は、本特記仕様書のほか、次に掲げるものとする。

- (1) 本業務の委託契約書
- (2) 共通仕様書
- (3) 国土交通省公共測量作業規程

(貸与又は支給する物品及び資料等)

第7条 城里町が貸与又は支給する物品及び資料等は、別紙1のとおりとする。

(打合せ協議)

第8条 この業務における打合せ協議は、着手時打合せ及び中間打合せ1回、成果品納入時の計3回とし、管理技術者が立ち会うこと。

2 打合せは打合せ書にとりまとめ、その都度監督員に提出するものとする。

(安全管理)

第9条 受注者は、現場での作業に際して、業務関係者のみならず、付近住民、通行者、通行車両等の第三者の安全確保に努めなければならない。また、車道及び歩道等で作業を行う場合は、監督員と協議のうえ必要に応じ交通整理員を配置すること。

2 現場作業中の安全を確保するため、作業従事者に安全用具(ヘルメット、安全靴等)を携帯又は着用させること。

3 現場作業中は、必要に応じ表示板等を設置すること。

(身分証明書の携帯等)

第10条 受注者は、作業の実施にあたり、国、県、公有又は私有の土地に立ち入る場合には、共通仕様書第13条第1項に基づき、身分証明書を携帯し、関係人の請求があったときは、これを提示しなければならない。

2 前項の身分証明書は発注者が発行する。

(立ち入りの同意等)

第11条 受注者は、共通仕様書第15条第1項に基づき、測量等の着手に先立ち、調査区域の土地等を占有する権利者から、測量等のために当該土地等に立ち入ることについて、あらかじめ同意を得なければならない。

2 受注者は、前項に規定する同意が得られたものにあつては立ち入りの日時を、同意が得られないものにあつては理由を付して、その旨を速やかに監督員に報告し、その指示を受けなければならない。

(障害物の伐除)

第12条 受注者は、障害物を伐除しなければ測量等が困難と認められるときは、共通仕様書第16条第1項に基づき、速やかに監督員に報告し、その指示を受けなければならない。

2 受注者は、前項の監督者の指示により障害物の伐除を行なうときは、あらかじめ所有者の承諾を得て行なわなければならない。

3 受注者は、第1項の監督者の指示により障害物の伐除を行ったときは、共通仕様書第16条第2項に基づき、障害物伐除報告書を作成し、速やかに監督員に提出しなければならない。

4 障害物の伐除において生じた損失等は、あらかじめ発注者が認めたものを除き受注者が負担するものとする。

(土地等の一時使用)

第13条 受注者は、作業の実施にあたり、土地若しくは工作物を一時使用する場合は、所有者の承諾を得て行うものとする。

2 前項において生じた損失等は、あらかじめ発注者が認めたものを除き受注者が負担するものとする。

(公図の不備な地域等の測量)

第14条 公図の無い地域の測量は、次のことに留意する。

土地の所在図を作成すること。(1/500)

用地整理台帳用紙を用いて、隣接地の地番及び所有者の住所と氏名を記載すること。

2 公図に分割線が無い地域及び公図と現況の相違した地域の測量は、次のことに留意する。

最終枝番まで現地調査のうえ分割線を記入し、地図訂正の図面(訂正前及び訂正後)を作成すること。ただし、枝番多数の場合は隣接地のみ記載すること。

用地整理台帳用紙を用いて、隣接地の地番及び所有者の住所と氏名を記載すること。

訂正した図面に分割線を記入した地図を作製すること。

3 公簿面積より買収面積が多い場合の測量は、次のことに留意する。

地積更正の図面(地積測量図、公図若しくは所在図)を作成すること。

用地整理台帳用紙を用いて、隣接地の地番及び所有者の住所と氏名を記載すること。

4 前第1項から第3項により作成した地図等(不動産登記法及び同施行細則で定められた登記用地図で、法務局へ前提嘱託登記(分筆、地図訂正、地積更正等)の添付書類として提出するもの)は、指定期日までに2部提出すること。

(納入する成果品等)

第15条 納入する成果品等は、別紙2(又は共通仕様書)のとおりとする。

(電子納品対象業務)

第16条 本業務は、電子納品の対象業務とする。

2 実施内容は以下のとおりとする。

(1) 電子納品(成果品の電子化)

成果品について、電子媒体等で納品する。

3 電子納品の対象とする成果品の作成については、「茨城県電子納品ガイドライン」及び「測量成果電子納品要領(案)」に基づくこととする。

なお、対象に写真帳、CAD図面を含む場合には、それぞれ「デジタル写真管理情報基準(案)」、「CAD製図基準(案)」に基づき作成することとする。

4 成果品の提出は、電子媒体CD-R1部、製本2部とする。ただし、受発注者による協議のうえ、電子化しないこととした成果品の提出については、製本3部、原図1式とする。

5 受注者は、電子納品に必要なハード及びソフト環境整備を行うものとする。

6 納品物については、公共事業の円滑な執行を目的に、関係者(他の工事業者やコンサルタント等)に貸与することがある。

7 その他、電子納品に関する詳細な取り扱いについては、受発注者による協議のうえ、発注者の指示に従うこと。



(成果品等の手直し)

第 1 7 条 受注者は、業務完了後に受注者の過失、粗漏に起因する不良箇所が発見された場合には、監督員の指示により、訂正、補足その他の措置を行わなければならない。

(業務カルテの登録業務)

第 1 8 条 本業務は、業務カルテの登録対象業務であるので、測量調査設計業務実績情報サービス(T E C R I S)への登録及び業務カルテ受領書の写しの監督員への提出等を行わなければならない。

(その他)

第 1 9 条 業務の実施にあたり、設計図書等に疑義を生じた場合は、速やかに監督員と協議のうえ、その指示に従うものとする。

## 別紙 1

## 貸与又は支給する物品及び資料等

## 1 支給物品

| 品 名 | 数 量 | 摘 要 |
|-----|-----|-----|
|     |     |     |
|     |     |     |
|     |     |     |

## 2 貸与資料

| 品 名 | 数 量 | 摘 要 |
|-----|-----|-----|
|     |     |     |
|     |     |     |
|     |     |     |

## 3 支給資料

| 品 名 | 数 量 | 摘 要 |
|-----|-----|-----|
|     |     |     |
|     |     |     |
|     |     |     |

## 別紙 2

## 納入する成果品等

## 1 納入する成果品

| 品 名        | 数 量 | 摘 要 |
|------------|-----|-----|
| 用地測量成果簿    | 1 部 |     |
| 電子媒体(CD-R) | 1 部 |     |
|            |     |     |

## 2 提出する記録及び資料

| 品 名    | 数 量 | 摘 要           |
|--------|-----|---------------|
| 打合せ記録簿 | 一式  | 用地測量成果簿に綴ること。 |
|        |     |               |
|        |     |               |

## 補償調査業務委託 特記仕様書

城里町都市建設課

### (調査概要)

第1条 本調査は、城里町施工の町道2195・2196号線 道路改良事業に係る用地取得に伴い、移転を要する建物等の調査及び移転費用額を算定するために実施するものである。

(1)業務名：令和7年度 道改委託第15号

町道2195・2196号線用地測量補償調査業務

(2)路線名等：町道2195・2196号線 城里町磯野地内

### (調査範囲)

第2条 調査は別添平面図等に表示された建物等の物件について行うものとする。

### (調査実施)

第3条 調査の実施については、次のとおりとする。

(1)建物等の現況調査は、茨城県土木部用地事務取扱要領(昭和42年8月1日制定)に準拠して行う。

(2)調査は茨城県土木部用地調査等標準仕様書(昭和18年4月制定)により行う。

(3)立ち入り調査日時については、城里町が指定した日時とする。

### (納入する成果品等)

第4条 成果品の提出は、報告書(A4版)2部(正副 各1部)とし、次の添付資料を添付すること。提出期限は契約に定める工期までとし、所定の成果品の綴る順序で権利者1人毎に編集し提出すること。なお、成果品の提出時に補償内容について説明を求められたときは、その内容を説明してから納品することとする。

添付資料：①写真(写真の電子データを含む)、②調査に伴う資料等、

③その他、監督員が必要と認める書類(電子データ部分を含む)

### (その他)

第5条 調査は個人の財産に関するものがあり、正当な損失補償の基礎となるものであるので、正確かつ良心的に実施すること。また、個人に関する情報の取り扱い、関係法令等を遵守するものとする。その他記載されていない事項は、監督員に確認してから実施すること。

# 工事数量総括（内訳）表

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分        | 工種 | 種別 | 数量 | 単位 | 金 額 | 細 別 内 訳                   |
|-------------|----|----|----|----|-----|---------------------------|
| 用地測量(用地部門)  |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 用地測量        |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 作業計画        |    |    |    |    |     | 作業計画 1.000 業務             |
|             |    |    | 1  | 式  |     | 現地踏査 1.000 業務             |
| 資料調査        |    |    |    |    |     | 公図等の転写(地積測量図以外) 2.500 ha  |
|             |    |    |    |    |     | 地積測量図転写(地積測量図のみ) 2.500 ha |
|             |    |    |    |    |     | 土地の登記記録調査 2.500 ha        |
|             |    |    |    |    |     | 公図等転写連続図作成 2.500 ha       |
| 境界確認        |    |    |    |    |     | 復元測量 1.200 ha             |
|             |    |    |    |    |     | 境界確認 1.200 ha             |
|             |    |    |    |    |     | 土地境界確認書作成 1.200 ha        |
| 境界測量        |    |    |    |    |     | 補助基準点の設置 1.200 ha         |
|             |    |    |    |    |     | 境界測量 1.200 ha             |
|             |    |    |    |    |     | 用地境界仮杭設置 0.100 ha         |
| 境界点間測量      |    |    |    |    |     | 境界点間測量 1.200 ha           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 面積計算        |    |    |    |    |     | 面積計算 1.200 ha             |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 用地実測図原図等の作成 |    |    |    |    |     | 用地実測図原図作成 1.200 ha        |
|             |    |    |    |    |     | 用地平面図作成 1.200 ha          |
|             |    |    |    |    |     | 土地調書作成 1.200 ha           |
| 共通          |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 共通          |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 打合せ等        |    |    |    |    |     | 打合せ 1.000 業務              |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 直接測量費計      |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 旅費交通費       |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 電子成果品作成費    |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 諸経費         |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |
| 業務価格計       |    |    |    |    |     |                           |
|             |    |    | 1  | 式  |     |                           |

# 工事数量総括（内訳）表

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分     | 工種 | 種別 | 数量 | 単位 | 金 額 | 細 別 内 訳                   |
|----------|----|----|----|----|-----|---------------------------|
| 用地調査等業務  |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 用地調査     |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 建物等の調査   |    |    |    | 式  |     | 建物の調査 1.000 式             |
|          |    |    | 1  |    |     | 工作物の調査 1.000 式            |
| 営業その他の調査 |    |    |    | 式  |     | 現地踏査 1.000 式              |
|          |    |    | 1  |    |     | 打合せ協議 1.000 式             |
| 土地評価     |    |    |    | 式  |     | 営業その他の調査 1.000 式          |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 用地調査等業務  |    |    |    | 式  |     | 土地評価 1.000 式              |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 用地調査     |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 建物等の調査   |    |    |    | 式  |     | 建物等の残地移転要件の該当性の検討 1.000 式 |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 営業その他の調査 |    |    |    | 式  |     | 営業その他の調査 1.000 式          |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 直接人件費計   |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 材料費等     |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 旅費・交通費   |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 直接経費     |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| その他原価    |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 一般管理費等   |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 業務価格計    |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |
| 業務価格合計   |    |    |    | 式  |     |                           |
|          |    |    | 1  |    |     |                           |

工事数量総括（内訳）表

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分   | 工種 | 種別 | 数量 | 単位 | 金 額 | 細 別 内 訳 |
|--------|----|----|----|----|-----|---------|
| 消費税相当額 |    |    |    |    |     |         |
|        |    | 1  | 式  |    |     |         |
| 業務委託費  |    |    |    |    |     |         |
|        |    | 1  | 式  |    |     |         |

# 本 工 事 費 内 訳 書

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分                                          | 工種 | 種別 | 細別 | 規格 | 数 量   | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----------------------------------------------|----|----|----|----|-------|----|-----|-----|-----|
| 用地測量(用地部門)                                    |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 用地測量                                          |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 作業計画                                          |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 作業計画                                          |    |    |    |    | 1.000 | 業務 |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 作業計画 (用地)                                     |    |    |    |    | 1.000 | 業務 |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 現地踏査                                          |    |    |    |    | 1.000 | 業務 |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 現地踏査 (用地)<br>地域による変化率(耕地 面積)                  |    |    |    |    | 1.000 | 業務 |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 資料調査                                          |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 公図等の転写(地積測量図以外)                               |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 公図等の転写(地積測量図以外の<br>公図等の転写)<br>地域による変化率(耕地 面積) |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 地積測量図転写(地積測量図のみ)                              |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 地積測量図転写(地積測量図のみの<br>転写)<br>地域による変化率(耕地 面積)    |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 土地の登記記録調査                                     |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 土地の登記記録調査<br>地域による変化率(耕地 面積)                  |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 公図等転写連続図作成                                    |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 公図等転写連続図作成                                    |    |    |    |    | 2.500 | ha |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 境界確認                                          |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |

# 本工事費内訳書

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分 | 工種                           | 種別 | 細別 | 規格 | 数 量   | 単位  | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|------|------------------------------|----|----|----|-------|-----|-----|-----|-----|
|      | 復元測量                         |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 復元測量<br>地域による変化率(耕地 面積)      |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 境界確認                         |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 境界確認<br>地域による変化率(耕地 面積)      |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 土地境界確認書作成                    |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 土地境界確認書作成<br>地域による変化率(耕地 面積) |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 境界測量                         |    |    |    |       |     |     |     |     |
|      |                              |    |    |    |       |     |     |     |     |
|      | 補助基準点の設置                     |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 補助基準点の設置<br>地域による変化率(耕地 面積)  |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 境界測量                         |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 境界測量<br>地域による変化率(耕地 面積)      |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 用地境界仮杭設置                     |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 0.100 |     |     |     |     |
|      | 用地境界仮杭設置<br>地域による変化率(耕地 面積)  |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 0.100 |     |     |     |     |
|      | 用地幅杭設置測量                     |    |    |    |       | k m |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 0.300 |     |     |     |     |
|      | 境界点間測量                       |    |    |    |       |     |     |     |     |
|      |                              |    |    |    |       |     |     |     |     |
|      | 境界点間測量                       |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |
|      | 境界点間測量<br>地域による変化率(耕地 面積)    |    |    |    |       | ha  |     |     |     |
|      |                              |    |    |    | 1.200 |     |     |     |     |



# 本 工 事 費 内 訳 書

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分                         | 工種 | 種別 | 細別 | 規格 | 数 量    | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|------------------------------|----|----|----|----|--------|----|-----|-----|-----|
| 面積計算                         |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 面積計算                         |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 面積計算<br>地域による変化率(耕地 面積)      |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 用地実測図原図等の作成                  |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 用地実測図原図作成                    |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 用地実測図原図作成<br>縮尺による変化率(1/500) |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 地積測量図の作成                     |    |    |    |    | 17.000 | 筆  |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 用地平面図作成                      |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 用地平面図作成<br>縮尺による変化率(1/500)   |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 土地調書作成                       |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 土地調書作成<br>地域による変化率(耕地 面積)    |    |    |    |    | 1.200  | ha |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 不動産調査報告書作成                   |    |    |    |    | 17.000 | 筆  |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 共通                           |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 共通                           |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 打合せ等                         |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 打合せ                          |    |    |    |    | 1.000  | 業務 |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |
| 打合せ (測量)<br>中間打合せ回数(1 回)     |    |    |    |    | 1.000  | 業務 |     |     |     |
|                              |    |    |    |    |        |    |     |     |     |

# 本 工 事 費 内 訳 書

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分                                                           | 工種 | 種別 | 細別 | 規格 | 数 量   | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|----------------------------------------------------------------|----|----|----|----|-------|----|-----|-----|-----|
| 直接測量費計                                                         |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 旅費交通費                                                          |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 電子成果品作成費                                                       |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 諸経費                                                            |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 業務価格計                                                          |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 用地調査等業務                                                        |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 用地調査                                                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 建物等の調査                                                         |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 建物の調査                                                          |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 | 式  |     |     |     |
| 木造建物の調査及び算定(木造建物A)<br>区分(木造建物A), 建物延べ面積(70㎡以上130㎡未満), 予備調査(無し) |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 | 棟  |     |     |     |
| 木造建物の調査及び算定(木造建物C)<br>区分(木造建物C), 建物延べ面積(70㎡以上130㎡未満), 予備調査(無し) |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 | 棟  |     |     |     |
| 工作物の調査                                                         |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 | 式  |     |     |     |
| 附帯工作物の調査及び算定(1) (住宅敷地A)<br>調査区分(住宅敷地A), 予備調査(無し)               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 3.000 | 戸  |     |     |     |
| 附帯工作物の調査及び算定(1) (住宅敷地B)<br>調査区分(住宅敷地B), 予備調査(無し)               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 | 戸  |     |     |     |
| 附帯工作物の調査及び算定(1) (住宅敷地C)<br>調査区分(住宅敷地C), 予備調査(無し)               |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 3.000 | 戸  |     |     |     |

# 本工事費内訳書

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分                                                           | 工種 | 種別 | 細別 | 規格 | 数 量   | 単位  | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|----------------------------------------------------------------|----|----|----|----|-------|-----|-----|-----|-----|
| 現地踏査                                                           |    |    |    |    |       | 式   |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 現地踏査(建物等の調査)                                                   |    |    |    |    |       | 業務  |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 打合せ協議                                                          |    |    |    |    |       | 式   |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 打合せ協議<br>中間打合せ数(1回)                                            |    |    |    |    |       | 業務  |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 営業その他の調査                                                       |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
| 営業その他の調査                                                       |    |    |    |    |       | 式   |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 動産に関する調査及び算定(一般住家)<br>調査区分(一般住家),床面積(補正なし)                     |    |    |    |    |       | 権利者 |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 動産に関する調査及び算定(倉庫)<br>調査区分(倉庫),床面積(50㎡以上150㎡未満(店舗、事務所、工場、倉庫に適用)) |    |    |    |    |       | 権利者 |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 土地評価                                                           |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
| 土地評価                                                           |    |    |    |    |       | 式   |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 残地補償算定業務                                                       |    |    |    |    |       | 画地  |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 2.000 |     |     |     |     |
| 用地調査等業務                                                        |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
| 用地調査                                                           |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
| 建物等の調査                                                         |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    |       |     |     |     |     |
| 建物等の残地移転要件の該当性の検討                                              |    |    |    |    |       | 式   |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 1.000 |     |     |     |     |
| 建物等の残地移転要件の該当性の検討                                              |    |    |    |    |       | 権利者 |     |     |     |
|                                                                |    |    |    |    | 2.000 |     |     |     |     |

# 本 工 事 費 内 訳 書

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 工事区分                      | 工種 | 種別 | 細別 | 規格 | 数 量   | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|---------------------------|----|----|----|----|-------|----|-----|-----|-----|
| 営業その他の調査                  |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 営業その他の調査                  |    |    |    |    | 1.000 | 式  |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| その他通損に関する算定<br>調査区分(移転雑費) |    |    |    |    | 7.000 | 世帯 |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 直接人件費計                    |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 材料費等                      |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 旅費・交通費                    |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 直接経費                      |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| その他原価                     |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 一般管理費等                    |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 業務価格計                     |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 業務価格合計                    |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 消費税相当額                    |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
| 業務委託費                     |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |
|                           |    |    |    |    |       |    |     |     |     |

# 単 価 登 録 一 覧 表

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 単価コード    | 名 称 / 規 格  | 単 位 | 単価 | 摘要          |
|----------|------------|-----|----|-------------|
| TJ000010 | 用地幅杭設置測量   | k m |    | 労務 20251001 |
| TJ000020 | 不動産調査報告書作成 | 筆   |    | 労務 20251001 |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

# 施 工 単 価 一 覧 表

第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 単価コード    | 名 称 / 形 状                                                       | 単 位 | 単価 | 摘要 |
|----------|-----------------------------------------------------------------|-----|----|----|
| D70730   | 地積測量図の作成                                                        | 筆   |    |    |
| D80020   | 打合せ協議<br>中間打合せ数(1 回)                                            | 業務  |    |    |
| D80065   | 現地踏査(建物等の調査)                                                    | 業務  |    |    |
| D80070   | 木造建物の調査及び算定(木造建物C)<br>区分(木造建物C), 建物延べ面積(70㎡以上130㎡未満), 予備調査(無し)  | 棟   |    |    |
| D80070   | 木造建物の調査及び算定(木造建物A)<br>区分(木造建物A), 建物延べ面積(70㎡以上130㎡未満), 予備調査(無し)  | 棟   |    |    |
| D80140   | 附帯工作物の調査及び算定(1)(住宅敷地A)<br>調査区分(住宅敷地A), 予備調査(無し)                 | 戸   |    |    |
| D80140   | 附帯工作物の調査及び算定(1)(住宅敷地C)<br>調査区分(住宅敷地C), 予備調査(無し)                 | 戸   |    |    |
| D80140   | 附帯工作物の調査及び算定(1)(住宅敷地B)<br>調査区分(住宅敷地B), 予備調査(無し)                 | 戸   |    |    |
| D80172   | 建物等の残地移転要件の該当性の検討                                               | 権利者 |    |    |
| D80210   | 動産に関する調査及び算定(倉庫)<br>調査区分(倉庫), 床面積(50㎡以上150㎡未満(店舗、事務所、工場、倉庫に適用)) | 権利者 |    |    |
| D80210   | 動産に関する調査及び算定(一般住家)<br>調査区分(一般住家), 床面積(補正なし)                     | 権利者 |    |    |
| D80220   | その他通損に関する算定<br>調査区分(移転雑費)                                       | 世帯  |    |    |
| D80802   | 残地補償算定業務                                                        | 画地  |    |    |
| WG220201 | 作業計画(用地)                                                        | 業務  |    |    |
| WG220301 | 現地踏査(用地)<br>地域による変化率(耕地 面積)                                     | 業務  |    |    |
| WG220401 | 公図等の転写(地積測量図以外の公図等の転写)<br>地域による変化率(耕地 面積)                       | ha  |    |    |
| WG220501 | 地積測量図転写(地積測量図のみの転写)<br>地域による変化率(耕地 面積)                          | ha  |    |    |
|          |                                                                 |     |    |    |

# 施 工 単 価 一 覧 表

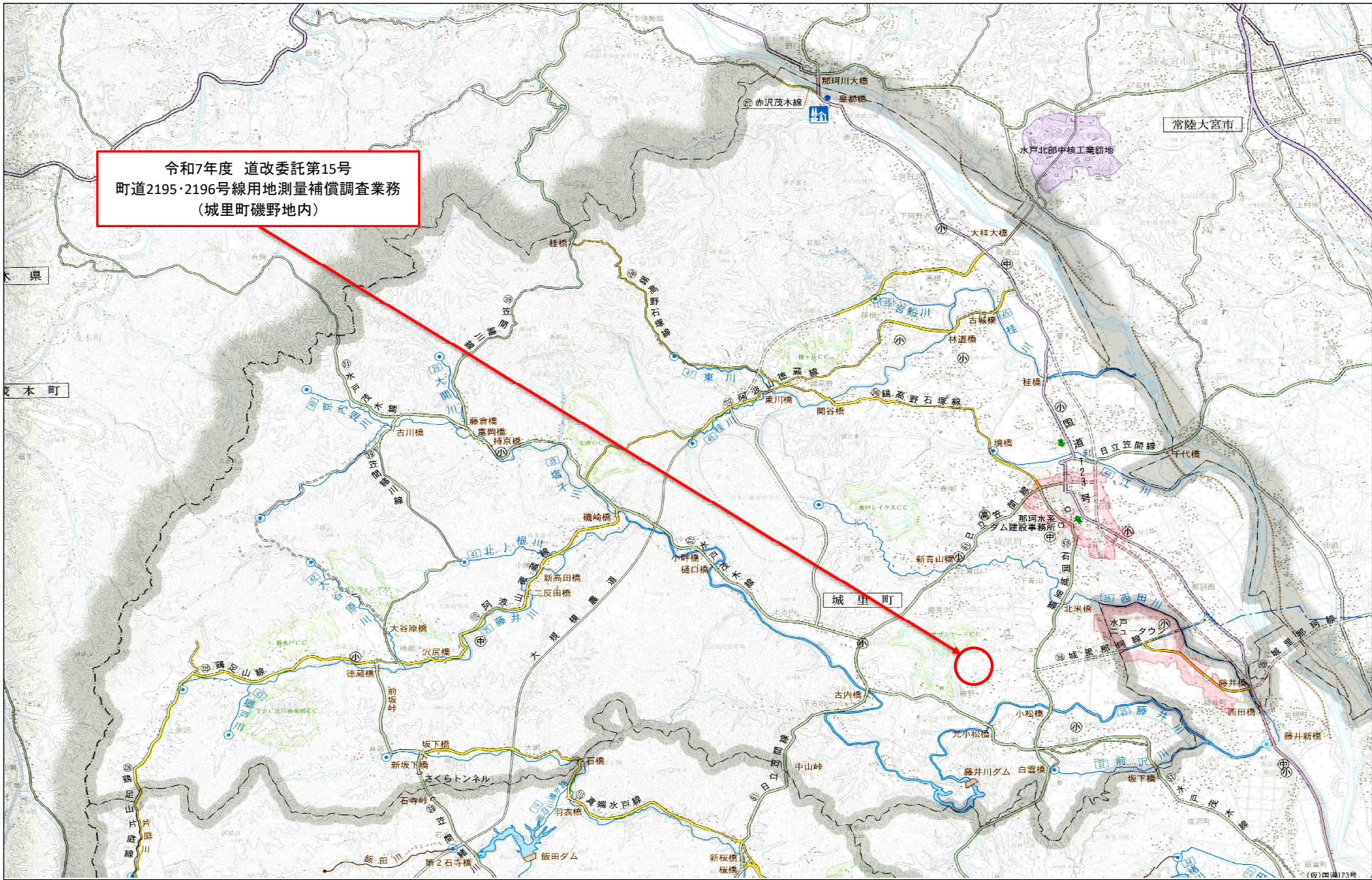
第 07-72-212-J-015 号

実施 起工 設計書

| 単価コード    | 名 称 / 形 状                    | 単 位 | 単価 | 摘要 |
|----------|------------------------------|-----|----|----|
| WG220601 | 土地の登記記録調査<br>地域による変化率(耕地 面積) | ha  |    |    |
| WG221001 | 公図等転写連続図作成                   | ha  |    |    |
| WG221101 | 復元測量<br>地域による変化率(耕地 面積)      | ha  |    |    |
| WG221201 | 境界確認<br>地域による変化率(耕地 面積)      | ha  |    |    |
| WG221301 | 土地境界確認書作成<br>地域による変化率(耕地 面積) | ha  |    |    |
| WG221401 | 補助基準点の設置<br>地域による変化率(耕地 面積)  | ha  |    |    |
| WG221501 | 境界測量<br>地域による変化率(耕地 面積)      | ha  |    |    |
| WG221601 | 用地境界仮杭設置<br>地域による変化率(耕地 面積)  | ha  |    |    |
| WG221801 | 境界点間測量<br>地域による変化率(耕地 面積)    | ha  |    |    |
| WG221901 | 面積計算<br>地域による変化率(耕地 面積)      | ha  |    |    |
| WG222001 | 用地実測図原図作成<br>縮尺による変化率(1/500) | ha  |    |    |
| WG222201 | 用地平面図作成<br>縮尺による変化率(1/500)   | ha  |    |    |
| WG222301 | 土地調書作成<br>地域による変化率(耕地 面積)    | ha  |    |    |
| WS107601 | 打合せ (測量)<br>中間打合せ回数(1 回)     | 業務  |    |    |



## 位置図





平面図

