

委託番号	住管委託 第16号	町長		副町長		課長		課長補佐		課員		審査		設計者											
令和7年度				委託名		那珂西・池の内団地水道メーターおよび集中検針盤修繕交換業務																			
東茨城郡城里町那珂西地内ほか																									
設計大要	委託内訳 1 那珂西団地 記憶装置付水道メーター 20mm 36台 内蔵電池駆動式集中検針盤（屋内型） 6面 2 池の内団地 記憶装置付水道メーター 20mm 36台 内蔵電池駆動式集中検針盤（屋内型） 6面								委託方法																
									委託期間		自 契約日から 至 令和8年2月20日まで														
									延期・中止																
									起工年月日		令和7年8月7日														
									完了年月日		令和8年2月20日														
									履行期間		自 契約日の翌日から 至 令和8年2月20日														
									委託人																
				業務委託設計書（甲）						城里町															
変更理由																									
費 目				起 工		第 1 回 変 更		第 2 回 変 更		増 △ 減															
起工額																									
受託に付する額又は受託額																									
業務価格																									
測量試験費又は工事雑費																									
用地及び補償費																									
消費税相当額																									
受託決定額																									
変更業務価格算定基準 変更業務価格 = 変更積算業務価格 × 請負比率（$\frac{\text{起工時の受託決定額}}{\text{起工時の受託に付する額}}$） <table><tr><td>変更積算業務価格</td><td>×</td><td>請負比率</td><td>=</td><td>変更業務価格</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																変更積算業務価格	×	請負比率	=	変更業務価格					
変更積算業務価格	×	請負比率	=	変更業務価格																					

令和7年度 住管委託第16号那珂西・池の内団地水道メーターおよび集中検針盤
修繕交換業務 仕様書

1 目的

本業務は、水道メーターの交換期限満了に伴い、水道メーター及び水道集中検針システムの更新を行うものである。

2 履行場所

- (1) 那珂西団地B・C棟 城里町那珂西2531
- (2) 池の内団地A・B棟 城里町石塚1428-25

3 履行期間

契約日の翌日から令和8年2月20日まで

4 品名・規格・数量等

品名・規格：(那珂西団地B・C棟)

①記憶装置付 水道メーター 20mm ×36台

②内蔵電池駆動式集中検針盤(屋内型) ×6面

(池の内団地A・B棟)

①記憶装置付 水道メーター 20mm ×36台

②内蔵電池駆動式集中検針盤(屋内型) ×6面

5 作業内容

既設水道メーターを取外し新規水道メーターを交換施工する。

既設水道集中検針システムを更新し、新規検針盤へ交換施工する。

6 その他

- (1) 施工の際、ブレーカーを落とす必要がある場合にはその旨、事前に入居者に周知すること。
- (2) 検針盤交換の際、発生した壁面の交換跡は簡易塗装を行うこと。
- (3) 施工に際しては事前に入居者に日時等を周知し日常生活に支障ないように留意すること。

7 問い合わせ先

城里町役場都市建設課 都市計画・住宅グループ 担当 先崎

TEL 029-288-3111(内線278) mail toshiken@town.shirosato.lg.jp

参 考 資 料 説 明 書

(業務委託)

この「資料」(本工事費内訳書, 代価表)は入札参加者の適性かつ迅速な見積に資するための資料であり, 契約書第1条にいう設計図書ではない。従って, 「資料」は請負契約上の拘束力を生じるものではなく, 受託者は, 現場状況, 現地条件等を十分考慮して, 業務成果物を作成するための一切の手段について受託者の責任において定めるものとする。

なお, この「資料」の有効期間は, この業務委託の入札日までとする。

令和7年度 住管委託第16号 那珂西・池の内団地 水道メーターおよび集中検針盤修繕交換業務 委託費内訳表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	摘要
住宅管理費		那珂西団地						
		材料費	記憶装置付水道メーター 20mm	台	36.0			
			内蔵電池駆動式集中検針盤(屋内型) (10戸用)	面	6.0			
		工事費	メーター交換工事費	式	1.0			
			検針盤交換工事費	式	1.0			
			結線調整費	式	1.0			
		諸経費		式	1.0			
		池の内団地						
		材料費	記憶装置付水道メーター 20mm	台	36.0			
			内蔵電池駆動式集中検針盤(屋内型) (10戸用)	面	6.0			
		工事費	メーター交換工事費	式	1.0			
			検針盤交換工事費	式	1.0			
			結線調整費	式	1.0			
		諸経費		式	1.0			
	小計		(材料費＋工事費＋諸経費)					
	消費税		(小計×10%)					
	業務委託料合計							