



# 工事数量総括（内訳）表

第 07-74-212-J-008 号

実施 起工 設計書

工事区分	工種	種別	数量	単位	金額	細別内訳
その他設計			1	式		
その他設計			1	式		
その他設計			1	式		その他設計 1.000 式
直接原価計			1	式		
(うち直接人件費)			1	式		
旅費交通費			1	式		
電子成果品作成費			1	式		
その他原価			1	式		
一般管理費等			1	式		
設計業務価格			1	式		
消費税相当額			1	式		
設計業務費			1	式		

# 本工事費内訳書

第 07-74-212-J-008 号

実施 起工 設計書

工事区分	工種	種別	細別	規格	数量	単位	単価	金額	摘要
その他設計									
その他設計									
その他設計									
その他設計					1.000	式			
基本設計					1.000	式			第0001号代価表
打合せ協議					1.000	業務			第0002号代価表
直接原価計									
(うち直接人件費)									
旅費交通費									
電子成果品作成費									
その他原価									
一般管理費等									
設計業務価格									
消費税相当額									
設計業務費									





# 登録代価一覧表

第 07-74-212-J-008 号

実施 起工 設計書

単価コード	名 称 / 形 状	単 位	単価	摘 要
SJ000100	基本設計	式		20250601
SJ000110	与条件の細部検討	式		20250601
SJ000120	諸設備の検討および設定	式		20250601
SJ000130	基本設計図の作成	式		20250601
SJ000140	概略工事費の算出	式		20250601
SJ000150	基本設計説明書の作成	式		20250601
SJ000160	照査	式		20250601
SJ000170	鳥瞰図又は透視図作成	式		20250601
SJ000180	打合せ協議	業務		20250601
SJ000190	業務着手時	回		20250601
SJ000200	中間打合せ	回		20250601
SJ000210	成果品納品時	回		20250601

## ストックヤード跡地整備基本設計業務委託仕様書

### 第1章 総則

#### (適用)

第1条 この特記仕様書は、「令和7年度 公園委託第8号 スtockヤード跡地整備基本設計業務」に適用する。

- 2 本業務は、本特記仕様書によるほか、茨城県設計業務等共通仕様書、茨城県地質・土質調査共通仕様書に基づき実施しなければならない。

#### (本業務の目的)

第2条 本業務は、城里町（以下、「委託者」という。）が計画する「ストックヤード跡地整備」の基本設計を目的とする。

#### (履行場所)

第3条 履行場所は、以下のとおりとする。

城里町大字石塚 460-1 外（別添位置図参照）

#### (履行期間)

第4条 履行期間は、契約日の翌日より令和7年（2025年）12月22日までとする。

#### (対象地条件)

第5条 設計条件は、次のとおりとする。

(1) 対象地面積  $A=0.5\text{ha}$

(2) 平地

#### (管理技術者)

第6条 受託者は、本業務における管理技術者を定め、委託者に通知するものとする。

#### (照査技術者)

第7条 受託者は、本業務における照査技術者を定め、委託者に通知するものとする。

#### (打合せ等)

第8条 本業務を適正かつ円滑に実施するため、管理技術者と監督職員は常に密接な連絡をとり、業務の方針及び条件等の疑義を正すものとし、その内容についてはその都度、受託者が打ち合わせ記録簿に記録し、相互に確認しなければならない。

- 2 本業務着手時、及び設計図書で定める業務の区切りにおいて、受託者と監督職員は打合せを行うものとし、その結果について受託者が打ち合わせ記録簿に記録し相互に確認しなければならない。

- 3 受託者は、仕様書に定めのない事項について疑義が生じた場合は、速やかに監督職員と協議するものとする。

#### (提出書類)

第9条 受託者は、着手後及び完了後速やかに次の書類を受託者の指定する部数提出する

ものとする。

- (1) 管理技術者及び照査技術選任通知書 1部
- (2) 技術者経歴書 1部
- (3) 業務工程表 1部
- (4) 下請人通知書 1部
- (5) 業務計画書 1部
- (6) 業務完了通知書 1部
- (7) 業務成果物納品書 1部

(業務カルテの登録業務)

第10条 本業務は、業務カルテの登録対象業務であるため、測量調査設計業務実績情報サービス (TECRIS) への登録及び業務カルテ受領書の写しの監督職員への提出等を行わなければならない。

(資料の貸与及び返却)

第11条 受託者は、本業務に必要な資料を委託者から借り受けた場合は、その管理について責任を持って行うとともに、業務完了後速やかに委託者へ返却するものとする。なお、借り受けた図書等を破損し、又は紛失等した場合は、受託者が責任を負うものとする。

(安全管理)

第12条 受託者は、現場での作業に際して、業務関係者のみならず、付近住民、通行者、通行車両等の第三者の安全確保に努めなければならない。また、車道及び歩道等で作業を行う場合は、監督職員と協議のうえ必要に応じ交通整理員を配置すること。

2 現場作業中の安全を確保するため、作業従事者に安全用具（ヘルメット、安全靴等）を携帯又は着用させること。

3 現場作業中は、必要に応じ表示板等を設置すること。

(損害賠償)

第13条 受託者は、業務遂行中に生じた事故等に対して一切の責任を負い、内容及び状況を委託者に報告し、委託者の指示に従うものとする。

(検査)

第14条 受託者は、本業務を完了したとき、業務完了届及び業務成果物引渡書とともに成果品を委託者に提出し、照査技術者立会の上、完了検査を受けなければならない。

(守秘義務)

第15条 受託者は、本業務において知り得た情報について、委託者の許可なしに漏洩または引用してはならない。

(疑義)

第 16 条 本仕様書に定めのない事項又は本仕様書に定められた内容の解釈に疑義が生じた場合は、速やかに委託者・受託者協議を行い、委託者の指示に従うものとする。

## 第 2 章 基本設計業務

(業務内容)

第 17 条 町で示した計画平面図に基づき、設計条件との整合を図り、技術的及びデザインの、経済的な見地から設計の指針を明らかにし、実施設計に向けて、骨格となる施設配置、諸施設の形状、基盤施設、植栽等について概略の設計を行う。

(作業内容)

第 18 条 作業内容は、次のとおりとする。

### (1) 与条件の細部検討

- ① 与条件や計画平面図の把握と整理
- ② 各種設計条件の整理と確認
- ③ 各種設計基準の抽出と摘要の確認
- ④ 現地詳細調査（設計対象地とその周囲）

### (2) 諸設備の検討及び設定

- ① 計画平面図の内容の整合性確認
- ② 敷地・施設容量からみた利用者数の検討と設定
- ③ 空間構成・景観・意匠等に関する基本方針の検討と設定
- ④ 造成基本方針の検討と設定
- ⑤ 植栽基本方針の検討と設定
- ⑥ 供給処理設備基本方針の検討と設定
- ⑦ 整備水準・目標工事費の検討と設定
- ⑧ 維持管理基本方針の検討と設定

### (3) 基本設計図の作成

縮尺については、監督員と協議をすること

- ① 実測平面図に基づいた基本設計平面図の作成
- ② 造成計画平面図の作成
- ③ 施設計画平面図の作成
- ④ 植栽計画平面図の作成
- ⑤ 供給処理設備設計平面図の作成
- ⑥ 主要断面図の作成
- ⑦ 主要施設の構造イメージ図の作成

### (4) 概算工事費の算出

社会標準単価に基づいた概算工事費を算出する

(5) 基本設計説明書の作成

上記検討資料を取りまとめた報告書を作成する

(6) 照査

- ① 基礎情報や敷地情報の把握と設計計画の適正照査
- ② 設計方法や設計手法の妥当性の照査
- ③ 成果品の内容の適正照査

(7) 鳥瞰図又は透視図作成

決定した内容に基づいて、対象地全体を俯瞰した鳥瞰図又はアイレベルからのイメージスケッチ等を作成する。

### 第3章 成果品

(納入する成果品等)

第19条 納入する成果品等は、次のとおりとする。

- (1) 基本設計図 1部
- (2) 基本設計業務報告書 1部
- (3) 基本設計業務説明書 (製本) 2部
- (4) 概算工事費算出書 1部
- (5) 照査報告書 1部
- (6) 工事設計図面一式 2部
- (7) 鳥瞰図等(基本設計時) 2部
- (8) 上記基本設計に係る成果品のCAD及びPDF等の元データ(CD-R) 2枚

(成果品に対する責任)

第20条 本業務終了後、受託者の責任に帰すべき理由により成果品の不良個所が発見された場合は、受託者の責任と費用負担によって速やかに訂正・補足・その他の措置を行わなければならない。

(成果品の帰属)

第21条 本業務の成果品は、すべて委託者に帰属するものとし、委託者の承諾なしに貸与、公表、使用してはならない。

(電子納品)

第22条 電子納品の対象となる各成果品は、CD-R記録による提出とする。

- 2 ファイル形式は、Microsoft社のWord、Excelを基本とし、設計図はDWG、SFC及びPDF形式とする。納品後、委託者が加除修正及び印刷が可能な状態でデータを作成するものとする。
- 3 CD-Rのレーベル面には下記の項目を印字するものとする(油性ペンによる手

書きも可とする)。

記載事項	記載例
業務名称	ストックヤード跡地整備基本設計業務委託
作成年月	令和〇〇年〇〇月
委託者名	城里町長 上遠野 修
受託者名	〇〇事務所
ウイルスチェックに関する情報	ウイルス対策ソフト名：〇〇〇 ウイルスパターンファイル：令和〇〇年〇〇月〇〇日版 チェック年月日：令和〇〇年〇〇月〇〇日

#### 第4章 その他

(その他)

第23条 業務の実施にあたり、設計図書等に疑義を生じた場合は、速やかに監督職員と協議の上、その指示に従うものとする。

