様式第1号(第4条関係)

土提供届出書

年　　月　　日

　　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 届出者 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第5条の規定により下記のとおり届け出ます。

記

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発区域及び工区に含まれる地域の名称 |  | | | | | |
| 契約相手方の住所氏名 |  | | | | | |
| 土量及び面積 | m3 | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | その他 |
| m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| ※　受付番号 | 年　　月　　日　第　　号 | | | | | |
| ※　処理年月日 | 年　　月　　日 | | | | | |

様式第2号(その1)(第5条関係)

協議申出書

年　　月　　日

　　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申請者 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第6条第2項の規定により協議します。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ①　開発区域の名称 | | | | |  | | ② | 工事施行者の住所氏名 | | | | |  | | | |
| ③　開発事業の名称 | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| ④　開発区域の規模 | | | | | m2 | | 宅地 | | 田 | | | 畑 | | 山林 | | その他 |
| m2 | | m2 | | | m2 | | m2 | | m2 |
| ⑤ | 開発区域及び周辺区域の現況 | | | |  | | | | | | | | | | | |
| ⑥　開発計画の方針 | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 伐採計画面積 | | | | | オープンの時期 | | | | | | |
| m2 | | | | | 年　　　月 | | | | | | |
| ⑦　工事計画 | | | 工期別事業計画 | | 1期(　年　月～　年　月) | 2期(　年　月～　年　月) | | | | | 3期(　年　月～　年　月) | | | | 計 | |
| m2 | m2 | | | | | m2 | | | | m2 | |
| 資金計画 | 収入 | 千円 | 千円 | | | | | 千円 | | | | 千円 | |
| 支出 | 千円 | 千円 | | | | | 千円 | | | | 千円 | |
| ⑧　基本施設計画 | | | 緑地等計画 | |  | | | | | | | | | | | |
| 建物計画 | |  | | | | | | | | | | | |
| ⑨ | | 関連施設計画概要 | 道路 | |  | | | | | | | | | | | |
| 用水 | |  | | | | | | | | | | | |
| 排水調整池含む | |  | | | | | | | | | | | |
| 植生又は樹木保全 | |  | | | | | | | | | | | |
| 防災施設公害の防止 | |  | | | | | | | | | | | |
| 備考　⑤　開発区域の現況には，山林について樹木，樹齢，地形として標高，勾配等の状況，付近の公共施設民家の状況及び区域内のため池農道等の状況道路事情などを記入する。  　　　⑥　開発計画の方針には，土地取得の方針，方式，設計の基本的な考え方及び地元雇用の問題等を含め地元へのメリット，収支予測について記入する。  　　　⑦　資金計画の収入欄には，自己，借入，拠出金の別に財源を記入し，支出欄には造成費，用地費その他に分けて工事費を記入する。  　　　⑧　緑地等計画はゴルフ場，レジャーランド等遊ぎ施設の空地(広場，緑地)となる部分のレイアウト，設計について記入する。建物計画は，クラブハウス，レジャー施設など⑨の関連施設を除く施設について記入する。  　　　⑨　関連施設の計画のうちで，植生等の保全については，緑地，樹木，埋蔵文化財をどういう形態で保存をするのか記入するとともに，防災施設等についてはどういう種類の施設をどう配置してどう処理するか記入する。 | | | | | | | | | | | | | | | | |

様式第2号(その2)(第5条関係)

協議申出書(土採取事業)

年　　月　　日

　　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申請人 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第6条第2項の規定により協議します。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ① | 土採取場管理事務所の名称所在地 | | | |  | | | | | |
| ② | 事務所の責任者住所氏名 | | | |  | | | | | |
| ③ | | 土採取をする地域名 | | |  | | | | | |
| ④ | 土採取場及びその周辺の現況 | | | |  | | | | | |
| ⑤ | 土採取に係る土地の面積 | | | | m2 | | | 農地 | | 山林 |
| m2 | | m2 |
| ⑥土採取量 | | | | 工期 | 1期  (　年　月　日～ 年 月 日) | 2期  (　年　月　日～ 年 月 日) | 3期  (　年　月　日～ 年 月 日) | | 計  (　年　月　日～ 年 月 日) | |
| 採取量 | m3 | m3 | m3 | | m3 | |
| 1日の採取量 | m3 | 1箇月の採取量 | | m3 | |
| ⑦ | | | 採取の目的及び基本方針 | |  | | | | | |
| ⑧ | | | 採取の設備及び方法 | |  | | | | | |
| ⑨ | | | 搬出方法及び搬出先 | |  | | | | | |
| ⑩ | | | 防災及び公害防止の措置 | |  | | | | | |

様式第2号(その3)(第5条関係)

協議申出書(宅地開発)

年　　月　　日

　　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申請人 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第6条第2項の規定により協議します。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発区域に含まれる地域の名称 | | |  | | | | | | | |
| 用途地域 | | |  | | | | | | | |
| 工事施行者の住所及び氏名 | | | 電話(　　　) | | | | | | | |
| 開発区域の面積 | | | 宅地 | 田 | | 畑 | | 山林 | その他 | 合計 |
| m2 | m2 | | m2 | | m2 | m2 | m2 |
| 計画戸数人口及び密度 | | | 戸　　　　人　　　　人／ha | | | | | | | |
| 建築物の用途 | | |  | | | | | | | |
| 工事の着手年月日 | | | 年　　月　　日 | | | | | | | |
| 工事の完了年月日 | | | 年　　月　　日 | | | | | | | |
| 土地利用計画 | 種別 | | 面積 | | 比率 | | 配置の方針 | | | |
| 公共施設 | 道路 |  | |  | |  | | | |
| 公園 |  | |  | |  | | | |
| その他の公共施設 |  | |  | |  | | | |
| 小計 |  | |  | |  | | | |
| 公益施設 | 教育施設 |  | |  | |  | | | |
| 商業施設 |  | |  | |  | | | |
| その他の公益施設 |  | |  | |  | | | |
| 小計 |  | |  | |  | | | |
| その他 | 住宅施設 |  | |  | |  | | | |
| 未利用地 |  | |  | |  | | | |
| 小計 |  | |  | |  | | | |
| 合計 | |  | |  | |  | | | |

　備考

　　1　「開発区域の面積」の欄は，小数点以下第2位まで記載すること。

　　2　「道路」の欄は，幹線道路については幅員及び延長を，その他の幹線街路区画街路，緑道等については配置の方針及び開発区域からの発生交通量を簡明に記載すること。

　　3　「公園」の欄は，近隣公園，児童公園，プレイロット等の面積及び配置の方針を簡明に記載すること。

　　4　「その他の公共施設」の欄は，汚水処理施設，ゴミ焼却場その他必要な施設の位置，規模等を簡明に記載すること。

　　5　「公益的施設」の欄は，学校，幼稚園，保育所，幼保連携型認定こども園，管理事務所，購買施設その他必要な施設の位置，規模，箇所の配置の方針等を簡明に記載すること。

　　6　「住宅施設」の欄は，分譲，賃貸戸数を簡明に記載すること。

　　7　「未利用地」の欄は，面積，配置の方針等を簡明に記載すること。

様式第4号(第7条関係)

設計確認申請書

年　　月　　日

　　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申請人 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第10条第2項の規定により設計の確認を申請します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 開発区域及び工区に含まれる地域の名称 | |  | |
| 開発区域及び工区の敷地の区画数並びに予定建築物の用途 | | 区画数 | 予定建築物の用途 |
| 開発区域及び工区の面積 | | 開発区域　　　　　m2 | 工区　　　　　　　　　　　m2 |
| 工事施行者の住所及び氏名 | |  | |
| 工事の着手予定年月日 | |  | |
| 工事の完了予定年月日 | |  | |
| その他必要な事項 | |  | |
| ※　受付番号 | | 年　　月　　日　　第　　号 | |
| ※　確認番号 | | 年　　月　　日　　第　　号 | |
| 受付印 |  |  |  |
|  |  |  |

　備考　※印の欄は記載しないこと。

様式第5号(第7条関係)

設計説明書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ① | 開発区域及び工区に含まれる地域の名称 | |  | | | | | | | | | | |
| ② | 設計の方針 | 工区計画 | 工区名 | |  | | | | 工区面積 | |  | | |
| 設計の基本方針 |  | |  | | | |  | |  | | |
| ③ | 開発事業の現況 | 用途地域 | □住宅地域　□工業地域　□準工業地域　□商業地域  □風致地区内　□未指定地域　□土地区画整理地区内  □都市計画事業地区内　□その他 | | | | | | | | | | |
| 地目 | 宅地 | 農地 | | 山林 | | 公共施設 | | その他 | | | 合計 |
| 面積m2 |  |  | |  | |  | |  | | |  |
| 比率％ |  |  | |  | |  | |  | | |  |
| ④ | 土地利用計画 | 地目 | 宅地用地 | 公共施設用地 | | 公益施設用地 | | その他の公共用地 | | その他 | | | 合計 |
| 面積m2 |  |  | |  | |  | |  | | |  |
| 比率 |  |  | |  | |  | |  | | |  |
| ⑤ | 公共施設整備計画 | 開発区域内の公共用地 | 区分 | | | 面積　　m2 | | | | 比率　　　％ | | | |
| 道路 | | |  | | | |  | | | |
| 公園緑地及び広場 | | |  | | | |  | | | |
| 公益施設 | | |  | | | |  | | | |
| その他の公共施設 | | |  | | | |  | | | |
| 計 | | |  | | | |  | | | |
|  | | その他の公共用地 | 区分 | | | 長さ，幅員 | | | | 面積 | | | |
| 接続道路 | | |  | | | |  | | | |
| 排水流末施設 | | |  | | | |  | | | |
| ⑥ | 公益施設配置計画 | 施設名 | 小中校 | 幼稚園 | | 保育所 | | 集会所 | | 消防署 | | 計 | |
| 面積m2 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 比率％ |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| ⑦区画数 | | 区画 | | | | | | | | | | | |
| ⑧ | 給水施設 | □公営水道　□専用水道　□簡易水道　□井戸 | | | | | | | | | | | |
| ⑨ | 消防施設 | 貯水槽40m3 | 基 | | | | 消火栓 | | | 個 | | | |
| ⑩ | 開発区域からの発生交通量 | | 台／日 | | | | 既設道路の交通量 | | | 台／日 | | | |

　備考　□のある欄は　レ印を該当する□内に記載すること。

様式第6号(第7条関係)

土採取計画書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ①土採取場の地域名 | |  | | | | | | |
| ② | 土採取に係る土地の面積 | m2 | | 農地 | | | 山林 | |
| m2 | | | m2 | |
| ③土採取の期間 | | 年　月　日　～　年　月　日 | | | | ただし第　　期分 | | |
| ④土採取量 | | 採取総量 | m3 | 1日の採取量 | m3 | | 1箇月の採取量 | m3 |
| ⑤土採取の設備 | |  | | 土採取の方法 | |  | | |
| ⑥防災公害防止の設備 | |  | | 防災等の方法 | |  | | |
| ⑦ | 土搬出の経路方法及び搬出先 |  | | | | | | |
| ⑧ | 土採取跡地処理の内容及び方法 |  | | | | | | |
| ⑨特記事項 | |  | | | | | | |
| 備考　⑤土採取の設備では採取機械の名称，種類，数などを明記し，採取の方法には，掘削の高さ，深さを明記すること。  　　　⑥防災公害防止の設備では防災措置等に供する施設機械等を記入し，方法には施設をどう利用して防災するか，その方法を記入するとともに，排水処理も記入すること。  　　　⑧跡地処理の内容及び方法では，緑地計画の内容及び緑地保全の方法並びにその他の利用方法を明記すること。  　　　⑨特記事項には次の点を簡明にすること。  　　　　ア)　事前審査の条件の処理状況  　　　　イ)　将来計画及び既実施事業との関連  　　　　ウ)　現地に対する補償関係  　　　　エ)　年間の県内別の土採取実績  　　　　オ)　その他 | | | | | | | | |

様式第7号(第7条関係)

土地開発事業施行の同意書

　事業主　　　　　の施行に係る土地開発事業の施行については異議がないので同意します。

　1　土地の関係権利者

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在及び地番 | 地目 | 地積 | 権利の種別 | 同意年月日 | 同意者の住所氏名 | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |  |

　2　工作物の関係権利者

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在及び地番 | 地目 | 地積 | 権利の種別 | 同意年月日 | 同意者の住所氏名 | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |  |

　備考

　　1　最終の同意者の同意が得られない場合は，別に疎明書を添付する旨を「備考」欄に記載すること。

　　2　共有の場合は，その旨を「備考」の欄に記載すること。

　　3　「権利の種別」の欄は使用権，賃借権その他の事業の妨げとなるものを記載すること。

様式第9号(第9条関係)

設計変更確認申請書

年　　月　　日

　　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申請人 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第12条第1項の規定により設計変更の確認を申請します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 確認番号 | | 年　　月　　日　　　第　　号 | | |
| 開発区域及び工区に含まれる地域の名称 | |  | | |
| 区画数及び予定建築物の用途 | | 区画数 | 予定建築物の用途 |  |
| 開発区域及び工区の面積 | | m2  開発区域 | m2  工区 | |
| 工事施行者の住所及び氏名 | |  | | |
| 工事の着手予定年月日 | | 年　　月　　日 | | |
| 工事の完了予定年月日 | | 年　　月　　日 | | |
| 設計変更の理由 | |  | | |
| 設計変更の内容 | |  | | |
| その他必要な事項(土採取量等) | |  | | |
| ※受付番号 | | 年　　月　　日　　　第　　号 | | |
| ※変更確認番号 | | 年　　月　　日　　　第　　号 | | |
| 受付印 |  |  | | |
|  |  | | |

　備考　※印欄は記載しないこと。

様式第11号(第12条関係)

届出書

年　　月　　日

　　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 届出者 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第14条の規定により下記のとおり届け出ます。

記

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ①　承認番号 | | | | 年　　月　　日　　　第　　号 |
| ②　開発区域の名称 | | | |  |
| ③　開発事業の名称 | | | |  |
| ④　変更の事項 | | | | (1)　　(2)　　(3)　　(4)　　(5) |
| ⑤　変更の理由 | | | |  |
| ⑥  変更の内容 | (1) | 設計変更の内容 | |  |
| (2) | 工事施行者の住所氏名 | 変更前 |  |
| 変更後 |  |
| (3)(5) | 工事の着手(完了)時期 | 変更前 | 年　　月　　日 |
| 変更後 | 年　　月　　日 |
| 工事再開(廃止)時期 | | 年　　月　　日 |
|
| 工事中止期間 | | 年　　月　　日から　　　 年　　月　　日 |
| ⑦　特記事項 | | | | |
| ※　受付番号　　　　年　　月　　日　　　第　　　　号 | | | | |
| ※　処理年月日　　　　年　　月　　日 | | | | |

　備考　1　⑦特記事項欄には，工事の中止及び廃止の場合の防災措置について記入するとともに，その措置の図面を添付すること。また変更の事項が(4)又は(5)に係るときは工事状況を添付すること。

　　　　2　※印のある欄は，記入しないこと。

様式第12号(第13条関係)

工事完了届出書

年　　月　　日

　城里町長　　　　様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 届出者 | 住所  氏名 |  |

　城里町土地開発事業の適正化に関する条例第15条第1項の規定により工事が下記のとおり完了しましたので届け出ます。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 確認番号 | 年　　月　　日　　　第　　　号 |
| 工事完了年月日 | 年　　月　　日 |
| 工事を完了した開発区域又は工区に含まれる地域の名称 |  |
| ※　受付番号 | 年　　月　　日　　　第　　　号 |
| ※　検査年月日 | 年　　月　　日 |
| ※　検査の合否 | 合　　　　否 |
| ※　検査済証の番号 | 年　　月　　日　　　第　　　号 |

　備考

　　※印のある欄は記載しないこと。