

町営住宅・特定公共賃貸住宅の入居者を募集しています!

◆募集住宅

住宅名	所在地	戸数	間取り	構造(風呂)	建築年	種 別
那珂西団地 A 棟	那珂西2531	1 戸	3DK	R C 3 階(無)	昭和54年	町営住宅
緑ヶ丘団地	阿波山98	1 戸	3DK	木造平屋(無)	平成元年	町営住宅
塩子塙団地 B 棟	塩子2744-3	1 戸	3LDK	木造 2 階(有)	平成16年	特定公共賃貸住宅

◆入居資格

【町営住宅】

- ・所得月額が158,000円以下である方
高齢者のみ、障害者・未就学児のいる世帯(裁量世帯)については、214,000円以下
- ・町税等を滞納していない方で、住宅に困っている方
- ・同居する、または同居しようとする親族がいる方(高齢者及び障害者は単身でも入居できます)
- ・暴力団員でない方

【特定公共賃貸住宅】

- ・所得月額が158,000円以上487,000円以下の方
申込名義人の年齢が、40歳未満かつ同居親族がいる場合は123,000円以上
- ・町税等を滞納していない方で、持ち家のない方
- ・同居する、または同居しようとする親族がいる方
- ・暴力団員でない方

※入居の際は連帯保証人が1名必要です。

※所得月額計算方法

所得月額 = (世帯の所得額 - 同居及び扶養人数 × 38万円 - 各種控除額) ÷ 12か月



◆月額家賃 ※入居者の所得及び町営住宅の立地条件、規模等の便益に応じた家賃です。

【町営住宅】 ※平成28年度の月額家賃

所得月額	月額家賃 (那珂西A)	月額家賃 (緑ヶ丘)
0円～104,000円	15,100円	15,600円
104,001円～123,000円	17,500円	18,100円
123,001円～139,000円	20,000円	20,700円
139,001円～158,000円	22,600円	23,300円
158,001円～186,000円(裁量世帯のみ)	25,800円	26,600円
186,001円～214,000円(裁量世帯のみ)	29,700円	30,700円



那珂西団地
A棟 外観

緑ヶ丘団地
外観



【特定公共賃貸住宅】

所得月額	月額家賃
123,000円～199,999円	30,000円
200,000円～449,999円	40,000円
450,000円～487,000円	50,000円



▲塩子塙団地B棟 外観



▲塩子塙団地B棟 内観



敷 金 家賃の3か月分

共益費 月々2,000円 ※塩子塙団地のみ

申込期間 随時受け付けます。 ※受付時間/平日、午前8時30分～午後5時

申込方法 都市建設課(役場本庁舎2階)にて受け付けします。

選 考 城里町営住宅入居者選考委員会にて選考を行い、入居予定者を決定します。

入居が決定した方の入居の時期は、3月中旬を予定しています。

問合せ 都市建設課 住宅グループ ☎029-288-5396