

お知らせ版

I N F O R M A T I O N

城里町役場 〒311-4391 東茨城郡城里町石塚 1428-25

☎029-288-3111(代) FAX029-288-3113

桂支所 ☎029-289-2211

七会支所 ☎0296-88-3111

編集・発行／総務課

8月15日発行 No.101

8月号
平成25年
2013



7/27 社会を明るくする運動

旧石塚駅前通りほか
犯罪のない明るい社会をつくるため、犯罪防止街頭キャンペーンが、常北、桂、七会の3地区で行われました。

平成26年版茨城県民手帳の 申し込み受付について



平成26年版茨城県民手帳の予約注文を次のとおり受け付けます。

茨城県民手帳の主な内容

- ・各月の行事予定表、週間ダイアリー、住所録
- ・統計からみた茨城県の位置
- ・全国都道府県勢の概要
- ・県庁、出先機関、主要官公庁の所在地、電話番号の一覧、県内の市町村区域図
- ・郵便料金、印紙税額、計量単位換算表 など

サイズと料金

※すべて税込価格となります。

- ①ポケット判 (7.0cm×12.0cm・鉛筆付)…300円
- ②標準判 (8.2cm×13.9cm)…400円
- ③デスク判 (14.9cm×21.0cm)…900円

申込締切日 9月24日(火)

申込方法 下記の申し込み先へ電話にてお申込みください。(受付時間/午前8時30分～午後5時15分 平日のみ)

※氏名、住所、電話番号、購入希望サイズと部数をお知らせください。

納品時期 10月下旬

- ・納品され次第連絡します。
- ・代金は品物の受取りの際に申し受けます。

※県民手帳は11月以降に県内のセブンイレブン(町内では、那珂西店・手塚坂店)や県内の書店等でも購入することができます。

申込先・問合せ

企画財政課 企画調整グループ
☎029-288-3111 (内線234)

元気いばらき就職面接会 (水戸会場) 開催について



学生を除く若者や、離職され求職中の方を対象に、合同就職面接会が開催されます。

複数の企業の人事担当者とお会いできるチャンスですので、ぜひご参加ください。

参加費無料、事前申し込み不要です。

日時 9月12日(木)

受付 午後1時から

面接会 午後1時30分～3時30分

場所 県水戸合同庁舎 2階 大会議室
(水戸市柵町1-3-1)

対象者 学生を除く若年者、離職中の求職者

問合せ 県労働政策課 いばらき就職・生活総合
支援センター ☎029-233-1576

平成25年度前期「障害者就職 面接会」開催について



ハローワーク、厚生労働省茨城労働局及び茨城県では、障害者の方々の職業的自立を援助するため、就職面接会を開催します。

参加ご希望の求職者または事業主の方は、ハローワーク水戸までお問い合わせください。

※事前申し込みが必要です

日時 9月25日(水)

受付 午後0時30分から

面接会 午後1時～3時30分

場所 ホテルレイクビュー水戸
(水戸市宮町1-6-1)

申込先・問合せ

ハローワーク水戸 ☎029-231-6225

不動産取得税の課税のしくみと 軽減措置について



■不動産取得税について

不動産取得税とは、土地や建物を取得したときに課税される税金です。

不動産取得税の税率は、土地と建物およびその用途で異なります。

税 率 店舗・事務所など住宅以外の建物 ⇒ 4 %
住宅及び土地 ⇒ 3 %

税額の算出方法

固定資産評価額(※) × 税率 = 不動産取得税

※固定資産課税台帳に登録されている価格(平成27年3月31日までに宅地などを取得した場合には2分の1の額で算定)

■不動産取得税の軽減について

住宅や住宅用土地などを取得した場合、また、東日本大震災等の災害により家屋や土地が被災した場合、一定の要件を満たせば申請により軽減措置が受けられます。

土地に対する軽減措置

- ①土地を取得した日から3年以内に住宅部分の床面積が50㎡以上240㎡以下の住宅を新築した場合
- ②土地を取得した日から1年以内に住宅部分の床面積が50㎡以上240㎡以下で、新築年が昭和57年1月1日以降の中古住宅を取得し、取得者自身が当該住宅に居住した場合

住宅に対する軽減措置

- ①新築住宅／住宅部分の床面積が50㎡以上240㎡以下の住宅を新築した場合⇒課税対象額(評価額)から1,200万円(長期優良住宅は1,300万円)が控除されます。
- ②中古住宅／中古住宅の特例適用要件を満たした住宅は、新築された年月日により固定資産評価額から一定額が控除されます。

その他の軽減措置

- ①東日本大震災等による災害減免等
・東日本大震災等により被災し、代替家屋・家屋の代替土地を取得した場合
・家屋・土地を取得後1年以内にその家屋・土地が東日本大震災等により滅失、全半壊した場合
- ②その他の軽減
・公共事業に伴う代替不動産を取得した場合

・法人が茨城県内に特定の業種に供する事務所または事業所を新設または増設し、そこで働く従業員が5人以上増加した場合(産業活性化条例に基づく控除)

申請方法 減額申請書に必要書類を添えて、水戸県税事務所に申請してください。

問合せ 水戸県税事務所 課税第二課
☎029-221-4820

屋外広告物は許可が必要です



—町の良好な景観のために—

町の中にはさまざまな情報を提供してくれる「屋外広告物」があります。

この屋外広告物を表示するためには、原則として町長の許可を受けることが必要です。

町の良好な景観を作り出すために、屋外広告物を表示する際には、申請を行ってください。

※許可には期限があります。有効期限の切れたものは違反広告物となりますのでご注意ください。

問合せ 都市建設課 ☎029-288-3111(内線262)

高齢者・障害者の人権あんしん 相談強化週間



水戸地方法務局では、人権電話相談所を開設します。高齢者、障害のある人に対する暴行・虐待などのあらゆる人権侵害について、人権擁護委員及び法務局職員が相談に応じます。

.....
全国共通人権相談ダイヤル

☎0570-003-110
.....

開設期間 9月9日(月)～15日(日)

平 日：午前8時30分～午後7時

土・日：午前10時～午後5時

問合せ 水戸地方法務局 人権擁護課
☎029-227-9919

身体障害者のための各種相談 窓口



茨城県身体障害者福祉協議会では、身体に障害のある方々を対象に、無料で結婚や就労、生活全般の相談を受ける総合相談所を開設しています。

相談日 月～金曜日 午前10時～午後3時

※祝日・年末年始を除く、結婚相談は要予約

問合せ 社団法人茨城県身体障害者福祉協議会
(茨城県総合福祉会館2階) ☎029-243-7010

都市計画用途地域の変更に関する説明会を開催します



町では、常北都市計画（城里町）の都市計画道路那珂西・桂栗線（国道123号バイパス）及び池の内・片山線の沿道地区について、右図のとおり都市計画用途地域の変更を予定しています。

つきましては、次の日程により都市計画原案の内容に関する説明会を開催しますので、ぜひご参加ください。

日時 8月29日（木）

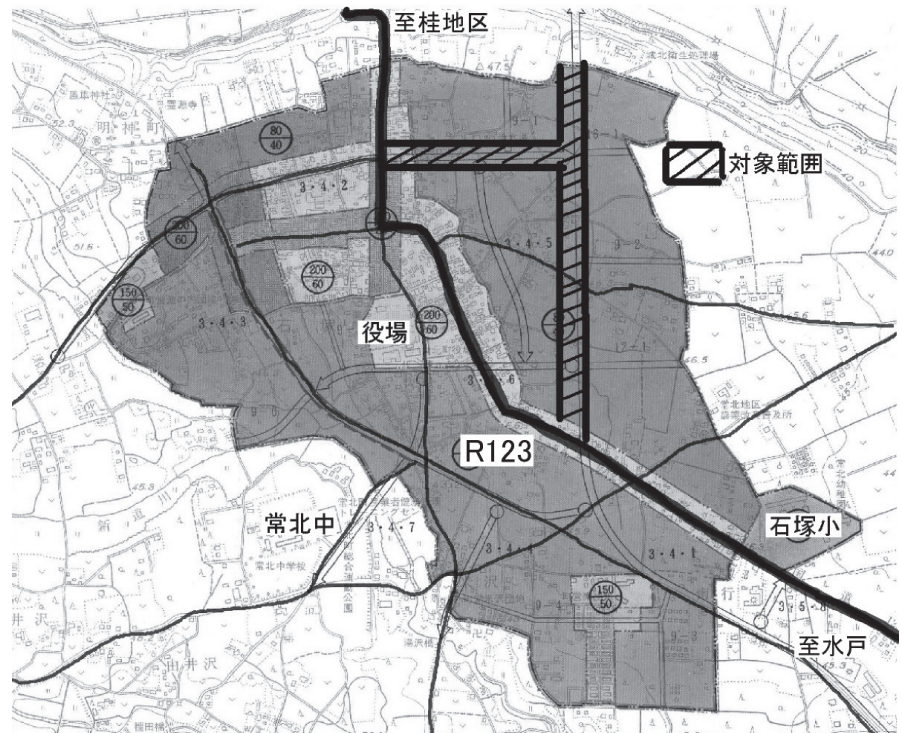
午後7時から

場所 コミュニティセンター
城里 3階 大会議室

問合せ 都市建設課

☎029-288-3111

（内線261）



入札結果(7月分)

問合せ 企画財政課（詳しくは城里町ホームページ内「入札・契約情報」をご覧ください）

工事名	場所	落札者	予定価格	落札金額(税抜)
25 プレス機及び可燃性粗大ごみ破砕機点検業務	環境センター	鎌長製衝(株)東京支店	1,500,000円	840,000円
25 コンプレッサー点検業務	環境センター	(株)菱和実業	2,300,000円	1,350,000円
25 焼却施設清掃業務	環境センター	エスエヌ環境テクノロジー(株)東京支店	2,000,000円	1,750,000円
25 城里町常北保健福祉センター空調設備保守管理業務	常北保健福祉センター	飯村機電工業(株)水戸支店	700,000円	645,000円
25 植栽管理業務	町内小学校等	(株)三陽造園土木	1,550,000円	1,420,000円
25 国補公下(委託)第1号石塚地区管渠詳細設計業務	石塚地内	富洋設計(株)水戸営業所	13,600,000円	5,300,000円
25 国補特環下(委託)第1号高根地区管渠詳細設計業務	高根地内	日本シビックコンサルタント(株)茨城事務所	17,400,000円	6,625,000円
25 水道施設再編事業 統合整備実施設計業務	城里町水道事業区域内	常陸測工(株)	15,000,000円	14,000,000円
25 城里町内小中学校清掃業務	町内小中学校	(株)アビック	1,150,000円	1,110,000円
24 道災第9号 町道8-0455号線外道路災害復旧工事	北方地内	(株)高嶋建設	3,600,000円	3,540,000円
25 河川委託第1号 普通河川 榎当川測量設計業務	下古内地先	茨城測量設計(株)	1,500,000円	1,380,000円
25 河川委託第2号 普通河川 西田川測量設計業務	小坂地先	城北測量設計(株)	1,450,000円	1,340,000円
25 町有地災害復旧工事	石塚地内	(株)河原井	4,200,000円	4,150,000円
25 町勢要覧作成業務	城里町役場	(株)イトピック	3,100,000円	2,100,000円
25 常北中学校樹木伐採工事	常北中学校	鈴和産業(有)	2,050,000円	1,500,000円
24 道維第36号町道1492号線排水整備工事	石塚地内	常北建設工業(株)	21,600,000円	21,400,000円
25 J-ALERT自動起動機整備業務	城里町役場	(株)トキワ	7,200,000円	5,450,000円

岩船地区公民館一日講座
行楽弁当作り教室



日時 9月15日(日) 午前10時～正午
場所 岩船地区公民館 調理室
対象 町内在住または通勤・通学されている方
募集定員 24名程度(先着順)
材料費 800円(当日集めます)
持参品 エプロン・三角巾
講師 海老根 一美 先生(STUDIO K)
受付期間 8月25日～9月8日
(受付は水・金・日曜日のみ)
午前9時～午後5時
申込方法 電話にてお申し込みください。
申込先・問合せ
岩船地区公民館 ☎029-289-4535

オストミー講習会開催の
お知らせ



人工肛門・人工膀胱保有者のためのオストミー講習会が行われます。看護師による講話のほか、相談や装具展示説明が行われます。

※事前申し込みが必要です

日時 9月8日(日) 午前10時～午後2時30分
場所 常陸大宮市「文化センター」
(常陸大宮市中富町3135-6)

参加費 1,000円

申込先・問合せ (社)日本オストミー協会
茨城県支部北部地区 ☎0294-42-3442

まごころ

社協善意銀行

- ▷山崎 秀雄 様
花しょうぶ祭りの売上の一部を地域活動支援センター活動のため預託 78,000円
- ▷匿名
花しょうぶ祭りの売上の一部を地域活動支援センター活動のため預託 14,023円
- ▷森田 肇 様
亡父の香典の一部を預託 100,000円
- ▷江幡 照夫 様
亡母の香典の一部を預託 100,000円
- ▷皆川 泉 様
地域福祉向上のため 13,771円
- ▷三村 良次 様
亡母の香典の一部を預託 100,000円

国民年金だより⑤9

不審な電話や訪問にご注意ください

～社会保険庁の職員と称した

現金の詐欺が増えています～

■日本年金機構は、国民年金保険料のご案内を民間事業者に委託しています。

- ・民間事業者は、電話や訪問をする際は、会社名と氏名を名乗ります。
- ・訪問員は、当機構が発行した身分証明書を提示します。
- ・訪問員が保険料を預かるのは、「納付書」がある時のみです。(必ず、領収書を発行します。)

■日本年金機構、および日本年金機構が業務委託を行う民間事業者は、次のようなことは行いません。

- ・銀行口座番号や振込先を電話で聞く。
- ・銀行振込やATMの操作を指示する。
- ・届出や申請書の手数料と称して現金を預かる。
- ・各種手続きの代行

問合せ 保険課 ☎029-288-3111(内線372)
水戸南年金事務所(業務課) ☎029-227-3251

消費生活だより②

～無料体験にご注意を!～

夏は若者を中心に、エステティックサロンや語学教室などのトラブルが多く発生しています。

<事例>

「無料体験」をうたった看板を見て、エステティックサロンを訪れた。店員たちに「無料コースなんて大した効果は無い」「効果を実感したいならこのコース」などと執拗に説得され、断りきれずに長期の高額な契約をしてしまった。

<ひとこと助言>

- クーリング・オフ期間経過後でも、期間が1か月を超え、総額5万円を超える契約であれば、中途解約が可能で、解約料や既払金の清算方法も法律によって決められています。
- 一緒に契約した関連商品も未使用分は返品できます。

城里町消費生活センター

(コミュニティセンター城里2階 産業振興課内)

相談日/毎週 月、水、金曜日

相談受付/午前9時～午後4時

☎029-288-3111(内線385)