



町長	副町長	課長	課長補佐	係長	課

平成29年11月29日

城里町長 上遠野 修 様

株式会社フットボールクラブ
水戸ホーリーホック
代表取締役社長 沼田 邦郎

城里町七会町民センター（仮）グラウンド（芝）の維持管理等について
（お願い）

標記について、現在、整備を進めていただいております、グラウンド（芝）の維持管理について、打合せをさせていただきたく、お取り計らいくださいますようお願いいたします。

記

打合せ事項

1. グラウンド（芝）の維持管理業務の委託先について

- 協定書を補足する覚書締結時は、城里町が維持管理（全ての費用負担を含め）を行うことになっている。
- グラウンド（芝）の維持管理業務を外部に委託する場合、工事の工法・施工、芝の生育等に熟知し、管理計画の立案にも精通し豊富な経験・実績を有している、本整備事業の施工を担当した者が所属する会社（奥野谷浜産業株式会社）を委託先として選定いただきたい。
（施行を担当した者が、今後、会社を移籍する予定。）

2. グラウンド（芝）の維持管理業務の予算について

仮に奥野谷浜産業株式会社に委託をお願いした場合

- 年間のグラウンド（芝）維持管理業務委託料は、2,500万円（税込）となる予定。本委託料には芝刈機等必要な機器を持込んでいただくことを条件といたしております。
- 弊クラブからはグラウンド使用料として年間500万円（税込）を支払うことになっていますが、上記業者が選定された場合には、更に年間300万円（税込）を上乗せすることを検討している。
ただし、上記業者が選定されない場合、弊クラブは上乗金額を支払うことはできない。
- グラウンド（芝）維持管理業務委託料を2,500万円（税込）とした場合、弊クラブから年間800万円（税込）を支払いいたしますので、城里町から年間1,700万円（税込）をご負担いただけますようご検討いただきたい。
- 上記業者が選定された場合、委託先として芝刈機等の設備投資をお願いすることになりますので、委託契約は5年契約としていただきたい。
- 公用車（軽トラックダンプ付）を1台配置いただけますようご検討いただきたい。
- なお、芝刈機等の調達期間を考慮する必要がありますので、早急に城里町の方針、方向性をお示しいただきたい。