

お知らせ版

I N F O R M A T I O N

城里町役場 〒311-4391 東茨城郡城里町石塚 1428-25
☎029-288-3111(代) FAX029-288-3113
桂支所 ☎029-289-2211
七会支所 ☎0296-88-3111

編集・発行／総務課

8月15日発行 No.89

8月号
平成24年
2012



7/19 夏の交通安全街頭キャンペーン

物産センター山桜前交差点
帰省やレジャーなど、車での外出が多くなる夏の交通安全を呼びかけるキャンペーンが行われました。

敬老会・金婚式式典の開催について



日時 9月9日(日)

受付／午前8時30分～9時20分

式典／午前9時30分～10時10分

アトラクション(城里町文化協会)

／午前10時20分～10時50分

会場 コミュニティセンター城里

対象 町内在住の75歳以上の方

※対象者には事前に招待状を送付しますので、当日ご持参ください。

問合せ 健康福祉課 ☎029-240-6550

児童扶養手当受給者を対象とした就労支援事業



茨城県では、児童扶養手当を受給されている方の自立に向けた就労を支援しています。

内容 自立目標や支援内容(プログラム)をつくり、必要な情報提供やアドバイスなどの支援をハローワークとともにを行います。

対象 児童扶養手当を受給している方で、就労を希望する方(生活保護法による扶助を受けている方は対象になりません)

申込先 茨城県福祉相談センター

持参するもの 児童扶養手当受給者証

問合せ 健康福祉課 ☎029-240-6550

茨城県福祉相談センター 地域福祉課
☎029-226-1295

平成24年就業構造基本調査にご協力をお願いします



総務省統計局による就業構造基本調査が全国一斉に実施されます。この調査は、5年に一度、全国から無作為に抽出された地域に居住する15歳以上の方を対象に行われます。

対象世帯には、8月下旬に統計調査員が訪問しますので、調査の趣旨をご理解いただき、調査票の記入にご協力をお願いします。



基準日 平成24年10月1日

調査目的 国民の就業状況等を把握することにより雇用政策をはじめ、経済政策などに必要な基礎資料を得る事を目的としています。

対象地域 石塚、上古内、下古内、の一部地域

問合せ 企画財政課 企画調整グループ
☎029-288-3111(内線234)

「全国一斉!法務局休日相談所」を開設します



水戸地方法務局では、休日相談所(相談無料)を開設します。

日時 9月23日(日)

午前10時～午後4時

場所 水戸地方法務局(水戸市三の丸1-1-42 駿優教育会館7階)

相談内容 土地建物の売買・相続、境界問題、抵当権の抹消、戸籍の届出方法、成年後見制度、家庭内の問題、近隣トラブル、セクハラ、子どものいじめ、DV問題など

相談員 法務局職員、司法書士、土地家屋調査士、公証人、人権擁護委員

問合せ 水戸地方法務局 ☎029-227-9911

不動産取得税の課税のしくみ と軽減措置について



■不動産所得税について

不動産取得税とは、土地や建物を取得したときに課税される税金です。

不動産取得税の税率は、土地と建物およびその用途で異なります。

税率 店舗・事務所など住宅以外の建物 ⇒ 4%
住宅及び土地 ⇒ 3%

税額の算出方法

固定資産評価額 (※) × 税率 = 不動産取得税

※固定資産課税台帳に登録されている価格 (平成24年3月31日までに宅地などを取得した場合には2分の1の額で算定。)

■不動産所得税の軽減について

住宅や住宅用土地などを取得した場合、また、東日本大震災等の災害により家屋や土地が被災した場合、一定の要件を満たせば申請により軽減措置が受けられます。

土地に対する軽減措置

- ①住宅用土地／土地を取得した日から3年以内に住宅部分の床面積が50㎡以上240㎡以下の住宅を新築した場合。
- ②土地付き中古住宅／住宅部分の床面積が50㎡以上240㎡以下で、新築年が昭和57年1月1日以降の家屋で、取得者自身が当該住宅に居住した場合。

住宅に対する軽減措置

- ①新築住宅／住宅部分の床面積が50㎡以上240㎡以下の住宅を新築した場合。⇒課税対象額 (評価額) から1,200万円 (長期優良住宅は1,300万円) が控除されます。
- ②中古住宅／中古住宅の特例適用要件を満たした住宅は、新築された年月日により固定資産評価額から一定額が控除されます。

その他の軽減措置

- ①東日本大震災等による災害減免等
・東日本大震災等により被災し、代替家屋・家屋の代替土地を取得した場合。
・家屋・土地を取得後1年以内にその家屋・土地が東日本大震災等により滅失、全・半壊した場合。
- ②その他の軽減
・公共事業に伴う代替不動産を取得した場合。
・法人が茨城県内に特定の業種に供する事業所ま

たは事業所を新設または増設し、そこで働く従業員が5人以上増加した場合。(産業活性化条例に基づく控除)

申請方法 減額申請書に必要書類を添えて、水戸県税事務所に申請してください。

問合せ 水戸県税事務所 課税第二課

☎029-221-4820

平成25年版茨城県民手帳の 申し込み受付について



茨城県民手帳の主な内容

- ・各月の行事予定表、週間ダイアリー、住所録
- ・統計からみた茨城県の位置
- ・全国都道府県勢の概要
- ・県庁や出先機関、主な官公庁の所在地・電話番号の一覧
- ・郵便料金、印紙税額、計量単位換算表
- ・県内の市町村区域図 など

サイズと料金 ※すべて税込価格となります。

①ポケット判 (7.0cm×12.0cm・鉛筆付) …300円

②標準判 (8.2cm×13.9cm・鉛筆付) …400円

③デスク判 (14.9cm×21.0cm) …900円

申込締切日 9月24日 (月)

申込方法 電話にてお申込みください。(受付時間／平日：午前8時30分～午後5時15分)

※氏名、住所、電話番号、購入希望サイズと部数をお知らせください。

納品時期 10月下旬頃

※納品され次第連絡します。

※代金は、品物の受取りの際にお願いします。

申込み・問合せ 企画財政課 企画調整グループ
☎029-288-3111 (内線234)

オストミー講習会



人工肛門・人工膀胱保有者のためのオストミー講習会が行われます。看護師による講話のほか、個別相談や装具展示説明が行われます。

日時 9月9日 (日) 午前10時～午後2時30分
場所 常陸大宮市「大宮コミュニティセンター」
(常陸大宮市北町400-2)

参加費 1,000円 (昼食代ほか)

※事前に電話にてお申し込みください。

申込先・問合せ

(社)日本オストミー協会茨城県支部

北部地区 ☎0294-42-3442

入札結果(7月分)

問合せ 企画財政課 (詳しくは城里町ホームページ内「入札・契約情報」をご覧ください)

工事名	場 所	落札者	落札金額(税抜)
24常北小学校屋内運動場耐震補強設計業務	常北小学校	(株)早川建築事務所	4,150,000円
24桂中学校屋内運動場耐震補強設計業務	桂中学校	(株)団建築設計事務所	4,840,000円
24国補公下(委託)第1号上泉その2地区管渠詳細設計業務	上泉地内	富洋設計(株)水戸営業所	4,900,000円
24国補公下(委託)第2号増井地区管渠詳細設計業務	増井地内	山田・エンジニアリング(株)茨城支店	4,200,000円
24国補特環下(委託)第1号根岸地区管渠詳細設計業務	下阿野沢地内	(株)コーセツコンサルタント茨城営業所	3,400,000円
24城里町立常北小学校校舎二階便所改修工事	常北小学校	(有)大竹建設工業	10,800,000円
23城里町立石塚小学校スロープ増設他改修工事	石塚小学校	(有)檜村材木店	9,350,000円
24城里町立沢山小学校管理・普通教室棟改修工事	沢山小学校	関口工業(株)	18,840,000円
23常北運動公園水洗トイレ設置工事	下青山地内	(有)東海組	5,900,000円
24住管第33号町営南団地解体工事(68-イ、63-イ号室)	石塚地内	(有)大竹建設工業	1,550,000円
24住管第34号町営米沢団地解体工事(18-ロ、20号室)	石塚地内	(株)常陸建設工業	1,600,000円
23道災第64号町道1241号線外道路災害復旧工事	石塚地内 外	(有)東海組	8,600,000円
23道災第65号町道0101号線外道路災害復旧工事	石塚地内 外	常北建設工業(株)	8,850,000円
23道災第66号町道3150号線外道路災害復旧工事	小坂地内	常北建設工業(株)	6,950,000円
23道災第67号町道8-0204号線外道路災害復旧工事	上環地内 外	関口工業(株)	4,790,000円
23道災第68号町道8-0974号線外道路災害復旧工事	孫根地内 外	(株)桐原工務店	6,300,000円
24城里町内小中学校清掃業務	町内小中学校8校	(株)アビック	1,110,000円
24総合野外活動センターふれあいの里4人用キャビン更新工事設計業務	ふれあいの里	(株)玄設計	700,000円
24常北青山地区農業集落排水処理施設及び中継ポンプ維持管理業務	上青山・下青山・春園・小坂・勝見沢・石塚の一部	(株)フジクリーン茨城	1,950,000円
24上入野地区農業集落排水処理施設及び中継ポンプ維持管理業務	上入野地内	富士メンテナンス(株)	1,230,000円
24北方高久地区農業集落排水処理施設及び中継ポンプ維持管理業務	北方・高久地内	(株)フジクリーン茨城	1,460,000円
24孫根地区農業集落排水処理施設及び中継ポンプ維持管理業務	孫根・錫高野地内	日化メンテナンス(株)茨城支店	1,490,000円
24たかね台地区地域下水道処理施設維持管理業務	高根台地内	日化メンテナンス(株)茨城支店	590,000円
24地籍管理システム統合業務	町内全域	アクリーグ(株)茨城営業所	3,580,000円

「すこやか妊娠ホットライン」(9月3日開設!)

☎029-221-1124 (相談無料、通話料利用者負担)

保健師や助産師等の専門スタッフが妊娠に関する様々な相談に応じます。

ひとりで悩まず相談してみませんか?

開設時間 月～金曜/午前10時～午後6時(土・日、祝日、年末年始除く)

相談窓口 公益社団法人茨城県看護協会



身体障害者のための各種相談窓口



茨城県身体障害者福祉協議会では、身体に障害のある方々を対象に、無料で結婚や就労、生活全般の相談を受ける総合相談所を開設しています。

相談日 月～金曜日 午前10時～午後3時

※祝日・年末年始を除く、結婚相談は要予約

問合せ (社)茨城県身体障害者福祉協議会
(茨城県総合福祉会館2階) ☎029-243-7010

高齢者・障害者の人権あんしん相談



水戸地方法務局では、人権電話相談所を開設します。高齢者、障害のある人に対する暴行・虐待などのあらゆる人権侵害について、人権擁護委員及び法務局職員が相談に応じます。

ひとりで悩まず、ご相談ください。

全国共通人権相談ダイヤル

☎0570-003-110

◆秘密は固く守ります。

開設期間 9月10日(月)～16日(日)

平 日：午前8時30分～午後7時

土・日：午前10時～午後5時

問合せ 水戸地方法務局 人権擁護課
☎029-227-9919

まごころ

社協善意銀行

- ▷山崎 秀雄 様
花しょうぶ苗販売収益の一部を預託
158,500円
- ▷城里町商工会女性部 様
花しょうぶ祭り出店収益の一部を預託
10,000円
- ▷菊地 節夫 様
地域福祉向上のため
2,720円
- ▷皆川 泉 様
地域福祉向上のため
10,263円
- ▷古テレフォンカード
2,534枚
- ▷加藤木 正道 様
亡母の香典の一部を預託
100,000円
- ▷(故) 加藤 鉦好 様
香典の一部を預託
100,000円
- ▷茨城県退職公務員連盟 笠間・西茨城支部七会班
代表 阿久津 紘 様 タオル 42枚
- ▷たんぼぼの会 様 紙芝居他

国民年金だより④7

不審な電話や訪問にご注意ください

～社会保険庁の職員と称した

現金の詐欺が増えています～

■日本年金機構は、国民年金保険料のご案内を、民間事業者に委託しています。

・民間事業者は、電話や訪問をする際は、会社名と氏名を名乗ります。

・訪問員は、当機構が発行した身分証明書を提示します。

・訪問員が保険料を預かるのは、「納付書」がある時のみで必ず、領収書を発行します。

■日本年金機構、および日本年金機構が業務委託を行う民間事業者は、次のようなことは行いません。

・銀行口座番号や振込先を電話で聞く。

・銀行振込やATMの操作を指示する。

・届出や申請書の手数料と称して現金を預かる。

・各種手続きの代行

問合せ 保険課 ☎029-288-3111 (内線372)

水戸南年金事務所 業務課

☎029-227-3251

消費生活だより⑨

～気を付けて!

それってマルチ商法かも!～

「友達を紹介すればもうかる」とFAX投資ソフトや競馬予想ソフトの購入、事業への投資などをもちかけられるケースが増えています。安易に応じると、あなたの大切なお金も友達も失いかねません。

〈ひとこと助言〉

一楽にもうかる“うまい”話はありません—

○法律では、悪質なマルチ販売を行うと、業者だけでなく末端で勧誘行為を行った人も同時に罰せられます。あなたは被害者でありながら、加害者にもなってしまうのです。

○入会契約から20日以内なら、クーリング・オフで無条件解約ができます。20日過ぎても中途解約や返品ルールもあるので、あきらめずに消費生活センターにご相談ください。

問合せ 城里町消費生活センター (コミュニティセンター城里2階 産業振興課内)

相談日/毎週 月、水、金曜日

相談受付/午前9時～午後4時

☎029-288-3111 (内線385)